

Bürgerinformation

Diskussion Anregungen und Hinweise

20.08.2015 18:30 Uhr
Corneliushaus, Dülken



**STÄDTEBAU-
FÖRDERUNG**

von Bund, Ländern und
Gemeinden



Bundesministerium
für Umwelt, Naturschutz,
Bau und Reaktorsicherheit

Ministerium für Bauen, Wohnen,
Stadtentwicklung und Verkehr
des Landes Nordrhein-Westfalen



**Dülken.
Hier tut sich was.
Sei dabei!**

Anregungen und Hinweise

Allgemeine Hinweise

Nah am bisherigen Konzept – Erinnerung an den Workshop

7.000 qm Gewinn für die Stadt

Sehr angetan vom Entwurf – erfrischend gewagt, eigenständige starke Idee, neuer Aspekt für Dülken

Modern

Für viele Zielgruppen geeignet

Sehr gelungen, insbesondere die Höhe aufzunehmen

Busbahnhof – Potenzial an Verkehrsfrequenz?

- Neue Gestaltung kann mehr Menschen anziehen
- Unterschiedliche Frequenzen über den Tag
- Neue Verbindung wird geschaffen

Anregungen und Hinweise

Nutzungen

Wie sollen die **großen befestigten Flächen genutzt** werden?

Angebot den Park zu nutzen: morgen/mittags Schüler; nachmittags, Raum für kleine Sportgeräte, Tanzveranstaltungen am Abend, Konzert auf der Empore

Kompensation für die wenigen Freiflächen in Dülken-Altstadt

Vielfältige Flächen in unterschiedlicher Wertigkeit

Versiegelte Flächen - Flächen ohne Schatten nicht unbedingt nutzbar

Mehr Vegetation oder schattenspendende Skulpturen?

Ist noch Zirkus geplant?

Zirkus ist im Bereich der zukünftigen Wohnbebauung als Zwischennutzung möglich

Anregungen und Hinweise

Nutzungen

Hundeproblematik – eigener Bereich für Hunde?

- „Erziehung“ – Kontrollen durch das Ordnungsamt, Hohe Qualität der Gestaltung – den Hundebesitzern den Wert verdeutlichen

Kiosk am Busbahnhof

- Food-Trucks als Option, im Nord-Osten Fläche vorgesehen
- Bewusste Entscheidung gegen festes Bauwerk – schwierige langfristige Umsetzung

Toiletten

- Nach Abstimmung mit Busbetreibern keinen Bedarf für Busfahrer
- Öff. Toilette – sehr aufwändig, unterhaltungsaufwändig, vandalismusanfällig
- Alternativangebote in der Innenstadt

Anregungen und Hinweise

Erschließung

Übergang zum Busbahnhof behindertengerecht?

- Wege, die um die Treppe herumführen sind behindertengerecht

Anbindung / große zu querende Flächen / Konfliktpunkt kreuzende LKW

- Derzeit als Baustelleneinrichtung
- Diffizil geplante Lösung, vom Ordnungsamt genehmigt

Anregungen und Hinweise

Ausstattung und Pflege

Wie hoch ist der pflegerische Aufwand?

- Aufwand überschaubar halten – große zusammenhängende Flächen
Rasenflächen/gepflasterte Flächen für Maschinenpflege
- Geschlossene Pflanzen ergibt wenig Unkraut
- Schmäler Lichtpfeil – von beiden Seiten zu pflegen, widerstandsfähige, wiederkehrende Pflanzen

Wie ist der Saum gestaltet? Welche Pflanzen sind geplant (Arboretum)

- Bodendecker und Sträucher, in verschiedenen Höhenstufen, nicht blockartig geschnitten, pflege-extensiv
- Visitenkarte nach Außen – als zusammen gehörige Grünfläche, Einheitlichkeit gewünscht: im Wechsel gepflanzt Bäume
- Fedrige, leichte Pflanzen: z.B. Papierbirke und Grauerle

Anregungen und Hinweise

Balkon – Weitblick in Richtung Stadt gewährleisten

- Keine dichte Bepflanzung im Park
- Topografie erlaubt Dachlandschaft und St. Cornelius
- Weniger spektakulärer Aussichtspunkt, mehr Teil der Topografie

Spielgeräte für Kinder und jüngere Familien

- Bereich im Nordwesten mit Spielgeräten vorgesehen
- Ergänzendes Kleinkinderspiel in Wohnungsnahe

Anregungen und Hinweise

Ausstattung

Wasserspiel/Wasserflächen

- Aufgrund der hohen Pflegekosten nicht finanzierbar

Stahl auch bei den Sitzbänken?

- Nein

Beleuchtung in welche Richtung?

- Zylindrischer Glaskörper strahlt kegelförmig
- Reflektor am Deckel strahlt nach unten
- Bewährt am Busbahnhof

Anregungen und Hinweise

Realisierung

Wie sehen die nächsten Schritte aus?